

Wohnhaus – 160 m²



Die Erstellung der Häuser erfolgt nach unserem Leistungsverzeichnis. Änderungen zur Gestaltung und Ausstattung sowie Eigenleistungen sind auf Kundenwunsch möglich.

Im Hauspreis sind enthalten:

Architektenleistung
Statik
Schlüsselfertig

Auf Wunsch zusätzlicher Bauherrens-service:

Amtlicher Lageplan
Außenanlagen
Grundstücksvermittlung

Küche
Baugrundgutachten

Finanzierung
Hausanschlusskosten

KELLERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS

Wohnung 1

Wohnung 2

Kellergeschoss	Ngf* in m ²	Erdgeschoss	Ngf* in m ²	Erdgeschoss	Ngf* in m ²	Wohnhaus	m ² gesamt
WC	2,22	Windfang	4,60	Schlafzimmer	16,75	Kellergeschoss	92,98
Kellergang	11,13	Küche	12,12	Bad/WC	6,53	Erdgeschoss	93,30
Anschlussraum	4,92	Flur	8,52	Kinderzimmer	11,02	Dachgeschoss	96,49
Keller	6,57	Schlafzimmer	16,66	Podest	3,38	Nettoraum-	282,77
Vorraum	7,60	Bad/WC	5,53	Küche	10,49	grundfläche	
Keller	33,10	Arbeitszimmer	11,00	Diele	8,52	Wohnfläche	m²
Heizung	15,53	Wohnzimmer	33,87	Wohnzimmer	33,89	Wohnung 1	93,30
HWR	11,91	gesamt	93,30	Balkon	5,91	Wohnung 2	79,99
gesamt	92,98			gesamt	79,68	gesamt	~ 160,00

Ngf = Nettogrundfläche